



DICTAMEN QUE SERVIRÁ DE BASE PARA EL FALLO

Con fundamento en el artículo 12.27 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, así como el artículo 62 fracción I, II, III, IV, V, VI, VII y VIII de su Reglamento, y en base a la evaluación cuantitativa y cualitativa de las propuestas técnicas y económicas presentadas en el concurso de Invitación Restringida número MSMA/DOP/RP-2022/02-IR, para la realización de la obra denominada: **BACHEO CON MEZCLA ASFÁLTICA EN DIFERENTES CALLES Y LOCALIDADES DEL MUNICIPIO, SAN MATEO ATENCO, ESTADO DE MÉXICO**, se emite el presente dictamen que servirá de base para el fallo, de conformidad a las siguientes consideraciones de hecho y de derecho:

I.- La relación sucinta y cronológica de los actos del procedimiento

a) Mediante oficio SMA/TM/0266/22 de fecha 24 de marzo de 2022, la Tesorería Municipal, autorizo la suficiencia presupuestal en la partida 6159, para los trabajos de la obra: **BACHEO CON MEZCLA ASFÁLTICA EN DIFERENTES CALLES Y LOCALIDADES DEL MUNICIPIO, SAN MATEO ATENCO, ESTADO DE MÉXICO**, por un monto de **\$1,643,359.67** (Un millón seiscientos cuarenta y tres mil trescientos cincuenta y nueve pesos 67/100 M.N.) I.V.A. Incluido.

b) En relación al artículo 12.35 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, así como el numeral 86 de su Reglamento, en fecha 05 de abril de 2022, la Dirección de Obras Públicas, emitió oficios de invitación dirigidos a empresas seleccionadas del catálogo de contratistas que cumplen con las características de experiencia, capacidad técnica y solvencia requeridas para la ejecución de la obra, a efecto de que participen en el concurso de invitación restringida número MSMA/DOP/RP-2022/02-IR.

c) De conformidad al artículo 12.33 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y 41 de su Reglamento, se llevó a cabo la visita al sitio de los trabajos, asistiendo personal de la Dirección de Obras Públicas, así como las empresas invitadas, expidiéndose constancia a cada una de ellas, tal y como se acredita con el acta circunstanciada de fecha 18 de abril de 2022.

d) En referencia al artículo 12.33 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y 42 de su Reglamento, se llevó a cabo la junta de aclaraciones del concurso número MSMA/DOP/RP-2022/02-IR, asistiendo personal de la Dirección de Obras Públicas de San Mateo Atenco, México, así como los representantes de las empresas invitadas, de acuerdo al acta circunstanciada de fecha 18 de abril de 2022.

e) En apego al artículo 12.33 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, y artículos 50, 51, 52, 53 y 54 de su Reglamento, el 25 de abril de 2022, se llevó a cabo el acto de recepción y apertura de propuestas técnicas y económicas del concurso por Invitación Restringida número MSMA/DOP/RP-2022/02-IR, con relación a la obra: **BACHEO CON MEZCLA ASFÁLTICA EN DIFERENTES CALLES Y LOCALIDADES DEL MUNICIPIO, SAN MATEO ATENCO, ESTADO DE MÉXICO**, en la que participaron funcionarios de diversas dependencias del Municipio, así como los representantes de las empresas participantes en el concurso.



"2022. Año del Quincentenario de Ioluca, Capital del Estado de México"

MSMA/DOP/RP-2022/02-IR

Acto seguido y con fundamento en el artículo 52 fracciones I, II y III de su Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, se procedió a tomar lista de los licitantes, al mismo tiempo entregaron sus propuestas en sobres cerrados:

Nombre	Persona Física y/o Moral
C.P. OSCAR CERÓN ESPINOZA	PROMOCIONES Y URBANIZACIONES YESA, S.A. DE C.V.
SARA ESPERANZA CANO DORANTES	BACHEO JET, S.A. DE C.V.
CAROLINA SALGADO CORTES	INGENIERÍA EN CONSTRUCCIÓN FICE, S.A. DE C.V.

Una vez que se verificó que los sobres fueron presentados acorde a lo solicitado en las bases del concurso, se procedió a la apertura de las **propuestas técnicas**, para hacer la revisión cuantitativa, en la que se desprende que la documentación que integran las ofertas, mismas que fueron presentadas en el orden y en su totalidad conforme a lo requerido, por lo cual, se establece que:

Las empresas: **PROMOCIONES Y URBANIZACIONES YESA, S.A. de C.V.**, **BACHEO JET, S.A. de C.V. e INGENIERÍA EN CONSTRUCCIÓN FICE, S.A. de C.V.** en el aspecto técnico **CUMPLEN** con los requisitos solicitados de acuerdo a las bases de la invitación restringida número MSMA/DOP/RP-2022/02-IR.

Posteriormente se realizó la apertura de las propuestas económicas, para dar el resultado de la revisión cuantitativa y en la cual se determinó que la documentación que integran las **ofertas económicas** presentadas por las empresas: **PROMOCIONES Y URBANIZACIONES YESA, S.A. de C.V.**, **BACHEO JET, S.A. de C.V. e INGENIERÍA EN CONSTRUCCIÓN FICE, S.A. de C.V.**, **CUMPLEN**, con lo solicitado en las bases; por lo tanto, fueron aceptadas para llevar a cabo su análisis y evaluación cualitativa en términos de lo dispuesto.

Se procedió a dar lectura al monto de las propuestas económicas, en el siguiente orden:

Propuesta Económica

1.- La empresa: **PROMOCIONES Y URBANIZACIONES YESA, S.A. de C.V.**

Monto \$ **1,655,578.68 (Un millón seiscientos cincuenta y cinco mil quinientos setenta y ocho pesos 68/100 M.N.)** Con I.V.A. Incluido.

2.- La empresa: **BACHEO JET, S.A. de C.V.**

Monto \$ **1,599,562.86 (Un millón quinientos noventa y nueve mil quinientos sesenta y dos pesos 86/100 M.N.)** Con I.V.A. Incluido.

3.- La empresa: **INGENIERÍA EN CONSTRUCCIÓN FICE, S.A. de C.V.**

Monto \$ **1,678,026.50 (Un millón seiscientos setenta y ocho mil veintiséis pesos 50/100 M.N.)** Con I.V.A. Incluido.

Al concluir el acto de recepción y entrega de propuestas técnicas y económicas, se levantó el acta administrativa correspondiente, tal y como lo establece el artículo 54 del Reglamento del Libro



Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, siendo aceptadas para llevar a cabo el análisis y evaluación cualitativa de las mismas.

II.- Los criterios utilizados para la evaluación de las propuestas

Se realizó la evaluación cuantitativa de las propuestas presentadas por las empresas participantes, en el aspecto técnico y económico, de acuerdo a la Invitación Restringida, tal y como se acredita fehacientemente en el documento de evaluación.

Los criterios utilizados para la evaluación cualitativa de las propuestas técnicas y económicas son los establecidos en el artículo 12.26 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, así como los artículos 55, 56, 57 y 58 del Reglamento, los cuales sustentan las evaluaciones realizadas en las propuestas presentadas por los participantes.

III.- Las razones por las cuales se aceptan o desechan las propuestas presentadas por los licitantes

De acuerdo a las evaluaciones cualitativas que sustenta el presente dictamen, las cuales sirven para emitir el fallo, se concluye que en el **Aspecto Técnico, cumplen** las empresa: **PROMOCIONES Y URBANIZACIONES YESA, S.A. de C.V., BACHEO JET, S.A. de C.V. e INGENIERÍA EN CONSTRUCCIÓN FICE, S.A. de C.V.**, de acuerdo con lo establecido en las bases que se adjuntaron en la Invitación Restringida, así mismo, con lo estipulado en el artículo 12.27 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

Después del análisis cualitativo de cada una de las **Propuestas Económicas**, se determinó lo siguiente:

La empresa **BACHEO JET, S.A. de C.V.**, se acepta conforme a lo establecido en el Libro Décimo Segundo y su Reglamento y las bases del concurso, por cumplir con cada uno de los puntos especificados en el mismo.

La empresa **PROMOCIONES Y URBANIZACIONES YESA, S.A. de C.V. e INGENIERÍA EN CONSTRUCCIÓN FICE, S.A. de C.V.** se desechan conforme a lo establecido en el artículo 12.27 del Libro Décimo Segundo de la Obra Pública y en el artículo 57 y 58 del Reglamento, por no cumplir con lo siguiente:

Análisis, cálculo e integración de los precios unitarios: derivado de la revisión, se determina que los Precios Unitarios están fuera de mercado, por lo cual su propuesta rebasa el techo presupuestal autorizado por la Tesorería Municipal, incumpliendo lo establecido en el artículo 125 y 127 del Reglamento del Libro Décimo Segundo de la Obra Pública.

Análisis y relación de costo de materiales: derivado de la revisión, se determina que los costos de sus insumos están fuera de mercado, por lo cual su propuesta rebasa el techo presupuestal autorizado por la Tesorería Municipal, incumpliendo lo establecido en el artículo 47 fracción II y 127 del Reglamento del Libro Décimo Segundo de la Obra Pública.



"2022. Año del Quincentenario de Ioluca, Capital del Estado de México"

MSMA/DOP/RP-2022/02-IR

Análisis y relación de costos horario de maquinaria y equipo: derivado de la revisión, se determina que los costos Horario de Maquinaria y Equipo, están fuera de mercado, por lo cual su propuesta rebasa el techo presupuestal autorizado por la Tesorería Municipal, incumpliendo lo establecido en el artículo 47 fracción IV del Reglamento del Libro Décimo Segundo de la Obra Pública.

IV.- El nombre de los licitantes cuyas propuestas fueron aceptadas por haber cumplido con los requerimientos exigidos

NOMBRE DE LA EMPRESA
BACHEO JET, S.A. de C.V.

V. El nombre de los licitantes cuyas propuestas hayan sido desechadas como resultado del análisis de las mismas

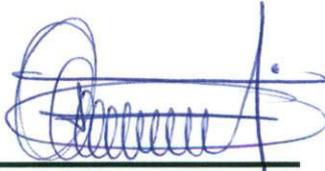
- PROMOCIONES Y URBANIZACIONES YESA, S.A. de C.V.
- INGENIERÍA EN CONSTRUCCIÓN FICE, S.A. de C.V.

VI. La relación de los licitantes cuyas propuestas se calificaron como solventes, ubicándolas de menor a mayor, de acuerdo con sus montos.

NOMBRE DE LA EMPRESA	MONTO CON IVA
BACHEO JET, S.A. de C.V.	\$ 1,599,562.86

VII. La fecha y lugar de elaboración

No habiendo ningún otro asunto que tratar, se da por concluido el **Presente Dictamen para el Fallo** del concurso **MSMA/DOP/RP-2022/02-IR**, en San Mateo Atenco, México a 28 de abril de 2022

<p>ARQ. ISRAEL CASTAÑÓN MURILLO</p>  <p>TITULAR DE DEPARTAMENTO DE PROYECTOS</p>	<p>ARQ. J. CONCEPCIÓN ESCUTIA PORCAYO</p>  <p>DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS</p>	<p>ARQ. DAVID CÉSAR CORZA MONTES DE OCA</p>  <p>TITULAR DEL DEPARTAMENTO DE NORMATIVIDAD, PROGRAMACIÓN Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



"2022. Año del Quincentenario de Ioluca, Capital del Estado de México"

MSMA/DOP/RP-2022/02-IR

**H. AYUNTAMIENTO DE SAN MATEO ATENCO, MÉXICO
 ACTA DE FALLO**

FECHA: 29 DE ABRIL DE 2022		ACTA DE FALLO: 11:00 HRS.	
INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. MSMA/DOP/RP-2022/02-IR BACHEO CON MEZCLA ASFÁLTICA EN DIFERENTES CALLES Y LOCALIDADES DEL MUNICIPIO, SAN MATEO ATENCO, ESTADO DE MÉXICO.			
LISTA DE ASISTENCIA AL ACTO DE FALLO			
NOMBRE	ÁREA	CARGO	FIRMA
S. Com. Mercad. P. Sotom. Porcayo	O. P	DIRECTOR	
Arq. David C. Corza Montes de Oca	Obras Públicas	Jefe de Contratos	



"2022. Año del Quincentenario de Ioluca, Capital del Estado de México"

MSMA/DOP/RP-2022/02-IR

ACTA DE FALLO

En San Mateo Atenco, México, siendo las **11:00 horas**, del día **29 de abril de 2022**, se reúnen los integrantes de la Dirección de Obras Públicas e invitados del **Ayuntamiento de San Mateo Atenco** y representantes de las empresas participantes; en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas ubicado en Av. Lic. Benito Juárez No. 211, Bo. San Nicolás, San Mateo Atenco, Estado de México, C.P. 52104, San Mateo Atenco, Edo. Méx., para dar a conocer el **FALLO DE ADJUDICACIÓN** respecto a las propuestas aceptadas para revisión, análisis y evaluación en el acto de apertura de proposiciones, y respecto al concurso por Invitación Restringida No. MSMA/DOP/RP-2022/02-IR, relativo a la obra denominada: **BACHEO CON MEZCLA ASFÁLTICA EN DIFERENTES CALLES Y LOCALIDADES DEL MUNICIPIO, SAN MATEO ATENCO, ESTADO DE MÉXICO.**

En este acto se procede a dar lectura del resultado del dictamen técnico emitido por la Dirección de Obras Públicas y en términos de lo que establecen los artículos 12.27 y 12.30 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México 61, 62, 63 y 64 del reglamento, respecto al análisis y evaluación de las propuestas.

Se tiene por presentado el cuadro comparativo del cual se desprenden los siguientes montos:

	EMPRESA	MONTO
1	PROYECTOS SUSTENTABLES DE CONSTRUCCIÓN FIGOS, S.A. DE C.V.	\$1'655,578.68
2	BACHEO JET, S.A. DE C.V.	\$1'599,562.86
3	INGENIERÍA EN CONSTRUCCIÓN FICE, S.A. DE C.V.	\$1'678,026.50

(Los montos señalados incluyen el impuesto al valor agregado).

De acuerdo a lo anterior La Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano está en condiciones de emitir el siguiente:

FALLO DE ADJUDICACIÓN DEL CONCURSO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA

Se adjudica el contrato del concurso por Invitación Restringida número. **MSMA/DOP/RP-2022/02-IR**, referente a la realización de la obra denominada **BACHEO CON MEZCLA ASFÁLTICA EN DIFERENTES CALLES Y LOCALIDADES DEL MUNICIPIO, SAN MATEO ATENCO, ESTADO DE MÉXICO.** México, a la empresa: **BACHEO JET, S.A. DE C.V.**, por haber cumplido los requisitos estipulados para el efecto en el Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y su correspondiente Reglamento, con la certeza y legalidad debidas.

POR UN MONTO DE: \$1'599,562.86 (UN MILLÓN QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 86/100 M.N.).

Lo anterior por ser la propuesta solvente más baja respecto al presupuesto base, que garantiza las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento y demás circunstancias pertinentes.

Con fundamento en lo previsto por el artículo 12.38 del Libro Décimo Segundo Del Código Administrativo Del Estado De México, se hace del conocimiento de la empresa a quien le ha sido adjudicado el contrato de obra pública que deberá presentarse para la firma del contrato correspondiente en la Dirección de Obras Públicas ubicado en Av. Lic. Benito Juárez No. 211, Bo. San Nicolás, San Mateo Atenco, Estado de México, C.P. 52104, San Mateo Atenco, Edo. Méx., el día **29 de abril de 2022 a las 13:00 horas, así mismo se le comunica que la fecha de inicio de obra será el día 30 de abril de 2022.**

La presente acta se tendrá por notificada al momento de la firma en términos de lo que establecen los artículos 25 y 26 del Código de Procedimientos Administrativos vigente en el Estado de México.



"2022. Año del Quincentenario de Ioluca, Capital del Estado de México"

MSMA/DOP/RP-2022/02-IR

Lo anterior lo da a conocer la Dirección de Obras Públicas del Ayuntamiento de San Mateo Atenco, México como resultado del concurso por invitación restringida número MSMA/DOP/RP-2022/02-IR.

No habiendo ningún otro asunto a calificar se procede a firmar la presente acta por los que en este acto intervinieron, siendo las 11:30 horas del día en que se actuó.

ACTA DE FALLO				
POR LOS FUNCIONARIOS DEL AYUNTAMIENTO DE SAN MATEO ATENCO				
	NOMBRE	ÁREA	CARGO	FIRMA
1	ABQ J. Concepción Escutín Posceyo	O.P	Director	
2	Azq David C Gorza Montes de Oca	Obras Públicas	Jefe de Contratos	
3				
4				
5				
6				
7				
8				



"2022. Año del Quincentenario de Ioluca, Capital del Estado de México"

MSMA/DOP/RP-2022/02-IR

ACTA DE FALLO		
POR LAS EMPRESAS		
EMPRESA	REPRESENTANTE	FIRMA (ASISTENCIA Y RECEPCIÓN DE CONSTANCIA)
1 PROYECTOS SUSTENTABLES DE CONSTRUCCIÓN FIGOS, S.A. DE C.V.	<i>Joselin Sánchez Ler.</i>	
2 BACHEO JET, S.A. DE C.V.	ISAIAS HERHANDER VARGAS	
3 INGENIERÍA EN CONSTRUCCIÓN FICE, S.A. DE C.V.	Abraham Lopez Hernández	